

ROMÂNIA
COMUNA NOCRICHAnexa nr. 11
Model 2016 ITL, 011

CIF: 5999013

Cont IBAN -

NOCRICH, Str.
PRINCIPALA, Nr. 274Telefon 0269582111;
Fax: 0269582111

NR. 4834 din 20.10.2021

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE FIZICE

PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE SI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL*

Ca urmare a cererii D-lui/D-nei GIURCA LIVIA nr. 4834 din data 20.10.2021 cu domiciliul în SIBIU STR.MAGURA NR.1, legitimat(ă) prin BI/CI/CIP/Pașaport: seria si nr. : C.I SERIA SB NR.412015, C.N.P. 2491207323911, având calitatea de Coproprietar(1,2,3) și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic 1276 se atestă următoarele: GIURCA LIVIA SI DRAGOMAN LIVIU FIECARE IN COTA DE 1/2, C.N.P. 2491207323911, C.I. seria SB, nr. 412015, cu domiciliul în județul SIBIU, localitatea Sibiu, str. Măgura, nr 1, , contribuabilul figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri(4):

Nr. crt.	Tip / Observatii	Sup./Cap.	Val. impoz.	Impozit
1	Teren arabil situat(a) în extravilan Tarla: 66 Parcela: 1861 Nr. topo: CF ACT PARTAJ 2221/15.12.1998 Titlu: 993/43, procent detinut 100%, localitatea TICHINDEAL, strada TICHINDEAL, nr , zona A, rang 5, data dobândirii: 01.01.2004	1,8 ha	0,00	104,00
	TOTAL		0,00	104,00

(5) La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, **NU figurează** în evidențele compartimentului fiscal cu creanțe bugetare de plată scadente către bugetul local, conform evidențelor existente la data întocmirii.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii succesorale certificatul se poate elibera cu debitele înregistrate până la data decesului(6), iar notarul are obligația înscrierii în certificatul de moștenitor a debitorilor ce revin moștenitorilor și comunicarea către organul fiscal a unei copii de pe certificatul de moștenitor.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru NOTAR PUBLIC BIANU VICTORIA

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizam ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu confera aceasta calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local:

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

Conducătorul organului fiscal,

MUSOAIU ADRIAN



Întocmit azi data 20.10.2021,

Posa Marinela

- 1) Spre exemplu notarul public conform delegării date de către contabil.
 - 2) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executorii judecătorești/bancari.
 - 3) Moștenitorii trebuie să facă dovada decesului titularului cu copia actului de deces.
 - 4) Contribuabilul figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri... proprietate-folosință din data.../alte situații.
 - 5) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnăturile și ștampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.
 - 6) Debitele înregistrate până la data decesului vor completa pasivul masei succesorale. Debitele înregistrate după data decesului reprezintă de drept sarcină fiscală a moștenitorilor.
- *) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.